WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 20 listopada 2018 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r.,poz. 121, 50, 650.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00057659/7	Powierzchnia działki 0,0797 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 2/3 działka nr 430/3	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		88.900 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 11/O/2018 z dnia 09 lutego 2018 roku
2	KW Nr SW1W/00031022/5	Powierzchnia działki 0,0500 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 49/1 działka nr 450/20	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		28.700 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Procentowy udział w gruncie oddaje się w użytkowanie wieczyste		Do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 125/O/2018 z dnia 6 listopada 2018 roku
3	KW Nr SW1W/00015434/8	Powierzchnia działki 0,0713 ha	Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Spółdzielców 3/2 działka nr 181/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.		29.300 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 22/O/2017 z dnia 20 lutego 2017 roku

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 12 grudnia 2018r.
Zgodnie z art. 34ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 121, 50, 650.) pierwszeństwo nabycia przysługuje :
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wystawienia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy