WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 22 marca 2018 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00034848/2	Powierzchnia działki 0,0863 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kolejowa 1/26 działka nr 393/3	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		58.700 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 16/O/2019 z dnia 05 lutego 2019 roku
2	KW Nr SW1W/00050516/4	Powierzchnia działki 0,0134 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Bolesława Chrobrego 10/5 działka nr 152/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MN1.3** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		43.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 94/O/2018 z dnia 10 września 2018 roku
3	KW Nr SW1W/00043508/3	Powierzchnia działki 0,0551 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kościuszki 3/7 działka nr 58/4	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		81.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 16/O/2019 z dnia 05 lutego 2019 roku

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 22 kwietnia 2019r.
Zgodnie z art. 34ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz.2204, 2348, z 2019 r. poz. 270.) pierwszeństwo nabycia przysługuje :
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wystawienia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy