WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 25 października 2019 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r.,poz. 2204.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00025166/1	Powierzchnia działki 0,1393 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Niecała 1/7 działka nr 447/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		60.830 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 16/O/2019 z dnia 05 lutego 2019 roku
2	KW Nr SW1W/00051244/3	Powierzchnia działki 0,1464 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 43/5 działka nr 83	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej .		69.200 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 57/O/2018 z dnia 26 czerwca 2018 roku

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	KW Nr SW1W/00028639/9	Powierzchnia działki 0,0267 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 3/9 działka nr 560	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej .		22.500 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu..				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 136/O/2019 z dnia 25 października 2019 roku
4	KW Nr SW1W/00030480/6	Powierzchnia działki 0,0547 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Wysoka 1/4 działka nr 105/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU3** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		33.500 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 136/O/2019 z dnia 25 października 2019 roku

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 18 listopada 2019r.
Zgodnie z art. 34ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204.) pierwszeństwo nabycia przysługuje :
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wystawienia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy