WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 03 lipca 2020 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm..) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00081237/0	Powierzchnia działki 0,1500 ha	Nieruchomość zabudowana Kolce ul. Pam. Narodowej 10/2 działka nr 99 Lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany w Kolcach przy u. Pamięci Narodowej 10. W skład lokalu wchodzą dwa pokoje, kuchnia oraz łazienka z WC o powierzchni użytkowej 41,43 m^2. Budynek, w którym usytuowany jest lokal jest w stanie technicznym średnik. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		66 700,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 16/O/2019 z dnia 05 lutego 2019 roku
2	KW Nr SW1W/00027430/7	Powierzchnia działki 0,0283 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Górna 5/9 działka nr 497/10 Lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni użytkowej 52,51 m^2 składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, spiżarni oraz łazienki z WC. Do lokalu nie przynależy pomieszczenie przynależne . Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU1.2** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		103 500,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 106/O/2019 z dnia 3 września 2019 roku
3	KW Nr SW1W/00032500/7	Powierzchnia działki 0,273 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Leśna 6/1 działka nr 107/4 Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 29,00 m^2 , składający się z pokoju, kuchni oraz łazienki z WC. Do lokalu mieszkalnego nr 1 przynależy piwnica nr 1 o powierzchni 7,55 m^2. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW3** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		48 100,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 52/O/2020 z dnia 28 maja 2020 roku

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	KW Nr SW1W/00040643/0	Powierzchnia działki 0,0305 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Leśna 4/6 działka nr 107/6 Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej 40,96 m^2 , składający się z dwóch pokoi oraz kuchni. WC wspólne usytuowane w piwnicy budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica nr 7 o powierzchni 3,13 m^2. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. leśnej 4 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW3** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		80 800,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 26/O/2020 z dnia 4 marca 2020 roku
5	KW Nr SW1W/00083283/1	Powierzchnia działki 0,0438 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Włókniarzy 1/1 działka nr 502/18 Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 35,54 m^2 składający się z pokoju , kuchni, przedpokoju oraz WC wraz z pomieszczeniem przynależnym – komórka o powierzchni 3,00 m^2 usytuowaną na zewnątrz budynku. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Włókniarzy 1 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		59 000,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 26/O/2020 z dnia 4 marca 2020 roku
6	KW Nr SW1W/00083283/1	Powierzchnia działki 0,0438 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Włókniarzy 1/2 działka nr 502/18 Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 27,35 m^2 , składający się z pokoju oraz kuchni. WC przynależne do lokalu nr 2 usytuowane na parterze budynku. Do lokalu przynależą pomieszczenia przynależne – dwie komurki o powierzchni po 3,00 m^2 usytuowane na zewnątrz budynku, pomieszczenie gospodarcze nr 1 o powierzchni 8,02 m^2 oraz pomieszczenie gospodarcze nr 2 o powierzchni 7,08 m^2 . Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul .Włókniarzy 1 w Głuszycy województwo dolnośląskie , powiat wałbrzyski	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		44 000,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 29/O/2018 z dnia 11 kwietnia 2018 roku

7	KW Nr SW1W/0004879 9/4	Powierzchnia działki 0,0207 ha oraz 0,0871 ha	Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Wiejska 2/1 działka nr 178/1 i 178/3. Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 82,24 m^2 , składający się z trzech pokoi, kuchni, przedsionka, łazienki z WC oraz korytarza wraz pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 21,96 m^2 . Lokal usytuowany w budynku przy ul. Wiejskiej 2 w Grzmiącej województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.		105 000,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 26/O/2020 z dnia 4 marca 2020 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm..) upływa w dniu 14.08.2020 r:
Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **24.07.2020 r**

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy