WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 15 lipca 2020 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm..) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00030480/6	Powierzchnia działki 0,0547 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Wysoka 1/10 działka nr 105/1 Lokal mieszkalny nr 10 o powierzchni użytkowej 72,05 m^2, składający się z czterech pokoi, przedpokoju, kuchni oraz łazienki z WC wraz z pomieszczeniem przynależnym – pomie3szczenie gospodarcze nr 10 o powierzchni 4,59 m2. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wysokiej 1 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW3** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		132 700,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 135O/2019 z dnia 25 października 2019 roku
2	KW Nr SW1W/00034848/2	Powierzchnia działki 0,0863 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kolejowa 1 działka nr 393/3 Lokal mieszkalny nr 28 o powierzchni użytkowej 39,58m2, składający się z trzech pokoi, kuchni oraz łazienki z WC. Do lokalu mieszkalnego 28 przynależy piwnica nr 28 o powierzchni 1,06 m2 . lokal usytuowany na II piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kolejowej 1 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		56 300,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr /106/O/2019 z dnia 3 września 2019 roku
3	KW Nr SW1W/00034848/2	Powierzchnia działki 0,0863 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kolejowa 1 działka nr 393/3 Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej 35,10m2, składający się pokoju, pokoju z aneksem kuchennym ora łazienki z WC. Do lokalu mieszkalnego 6 przynależy piwnica nr 6 o powierzchni 0,92 m2 . lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kolejowej 1 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		52 400,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 135O/2019 z dnia 25 października 2019 roku

4	KW Nr SW1W/0003449 4/5	Powierzchnia działki 0,0257 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Dolna 11/4 działka nr 9/9. Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 33,05 m^2 , składający się z dwóch pokoi, kuchni oraz łazienki z WC wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnica nr 4 o powierzchni 1,37m2. Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Dolnej 11 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW7** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		55 700,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr /106/O/2019 z dnia 3 września 2019 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm..) upływa w dniu 27.08.2020 r:
Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **07.08.2020 r**

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy