WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 27 lipca 2020 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm..) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00031651/3	Powierzchnia działki 0,0417 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca Górna ul. Kłodzka 1 działka nr 560 Lokal mieszkalny nr 12 o powierzchni użytkowej 37,81 m^2, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, sieni oraz WC wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 0,45 m2 i piwnicą o powierzchni 1,37 m2. Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kłodzkiej 1 w Głuszycy Górnej, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.		62 000,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 135O/2019 z dnia 25 października 2019 roku
2	KW Nr SW1W/00028640/9	Powierzchnia działki 0,0164 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Pionierów działka nr 414/17 Lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni użytkowej 38.96 m2, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do lokalu mieszkalnego 9 nie istneje pomieszczenie przynależne . lokal usytuowany na II piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Pionierów 14 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MW** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinna.		63 900,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr /52/O/2020 z dnia 28 maja 2020 roku
3	KW Nr SW1W/00016669/1	Powierzchnia działki 0,0216 ha oraz 0,0530 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 65 działka nr 55 i 54/5 Lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni użytkowej 26,21 m2, składający się pokoju, kuchni oraz łazienki z WC. Do lokalu mieszkalnego 9 nie istnieje pomieszczenie przynależne . Lokal usytuowany na II piętrze-poddaszu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Grunwaldzkiej 65 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		38 200,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr /106/O/2019 z dnia 3 września 2019 roku

4	KW Nr SW1W/0003004 5/5	Powierzchnia działki 0,0157 ha oraz 0,0006 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 71 działka nr 51/3 i 49/3. Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 44,06 m^2 , składający się z pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC do lokalu nr 4 nie istnieje pomieszczenie przynależne. Lokal usytuowany na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Grunwaldzkiej 71 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		67 100,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr /26/O/2020 z dnia 26 marca 2020 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm..) upływa w dniu 09.09.2020 r:
Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **21.08.2020 r**

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy