WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 01 marca 2021 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm..) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00040509/9	Powierzchnia działki 0,0359 ha	Nieruchomość zabudowana w Głuszycy ul. Sienkiewicza 5/1 działka nr 425/4 Lokal mieszkalny nr 1 zlokalizowany w Głuszycy przy ul. Sienkiewicza 5. W skład lokalu wchodzą trzy pokoje, kuchnia, kotłownia, przedpokój oraz łazienka z WC o powierzchni użytkowej 80,01 m^2 . Budynek, w którym usytuowany jest lokal jest w stanie technicznym średnik. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		143 200,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 83/O/2012 z dnia 05 sierpnia 2020 roku
2	KW Nr SW1W/00082638/8	Powierzchnia działki 0,0797 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Boh. Getta 28/6 działka nr 438/6 Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej 35,71 m^2 składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, schowka oraz łazienki z WC. Do lokalu nie przynależy pomieszczenie przynależne . Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		65 700,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 6/O/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku
3	KW Nr SW1W/00025166/1	Powierzchnia działki 0,1393 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Niecała 1/16 działka nr 447/2 Lokal mieszkalny nr 16 o powierzchni użytkowej 35,29 m^2 , składający się z trzech pokoi, przedpokoju, łazienki z WC oraz kuchni. Do lokalu mieszkalnego nr 16 nie przynależy żadne pomieszczeni przynależne. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		55 800,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 102/O/2020 z dnia 29 września 2020 roku

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	KW Nr SW1W/00025166/1	Powierzchnia działki 0,1393 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Niecała 1/3 działka nr 447/2. Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 31,30 m^2 , składający się z dwóch pokoi oraz kuchni. Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica nr 3o powierzchni 2,25 m^{-2}oraz WC o powierzchni 1,03m^2 Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Niecałej 1 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		47 900,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 102/O/2020 z dnia 29 września 2020 roku
5	KW Nr SW1W/00079756/7	Powierzchnia działki 0,0410 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Bohaterów Getta 12/9 działka nr 435/14. Lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni użytkowej 30,09 m^2 składający się z pokoju , kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC wraz z pomieszczeniem przynależnym tj.– pomieszczenie gospodarcze nr 9 o powierzchni 7,12 m^2 usytuowaną na parterze budynku. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bohaterów Getta 12 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		51 500,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 71/O/2029 z dnia 04 czerwca 2019 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm..) upływa w dniu 06.04.2021 r:
Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **23.03.2021 r**

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy