WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 03 września 2021 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm..) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00026323/7	Powierzchnia działki 0,0987 ha	Nieruchomość zabudowana w Głuszycy ul. Sienkiewicz 1 działka nr 424/2 Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 54,11 m^2 składający się z dwóch pokoi, kuchni, oraz łazienki z WC, wraz z pomieszczeniami przynależnymi: piwnica o powierzchni10,99 m^2, pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 5,59 m^2, pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 9,62 m^2 oraz pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 3,56 m^2. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-U11.1** Teren usług		92 600,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 44/O/2021 z dnia 20 maja 2021 roku
2	KW Nr SW1W/00032502/1	Powierzchnia działki 0,0398 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kościuszki 2 działka nr 43/3 Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 50,19 m^2 składający się z dwóch pokoi oraz kuchni. WC wspólne usytuowane na I piętrze budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica nr 6 o powierzchni 5,14 m^2 e budynku. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		92 500,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 56/O/2021 z dnia 10 czerwca 2021 roku
3	KW Nr SW1W/00042489/6	Powierzchnia działki 0,0206 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kościuszki 1 działka nr 43/5 Lokal mieszkalny nr 4 dwupoziomowy o powierzchni użytkowej 63,12 m^2 , składający się czterech pokoi, kuchni, przedpokoju, dwóch pomieszczeń gospodarczych oraz WC wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicą o powierzchni 0,54 m^2 i piwnicą o powierzchni – 0,99 m^2 Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		98 200,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 56/O/2021 z dnia 10 czerwca 2021 roku

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	KW Nr SW1W/00030958/8	Powierzchnia działki 0,0694 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Wysoka 3 działka nr 105/3. Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 34,22 m^2 , składający się z przedpokoju, pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z WC oraz. Do lokalu nr 7 przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 2,13 m^{-2}. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Przemysłowej 2 w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, Gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW3** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		51 100,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 93/O/2021 z dnia 02 września 2021 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm..) upływa w dniu 15.10.2021 r:
Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **24.09.2021 r**

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy