WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 17 grudnia 2021 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm..) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00032903/2	Powierzchnia działki 0,0363 ha	Nieruchomość zabudowana w Głuszycy ul. Sienkiewicza 32/8 działka nr 27/1 Lokal mieszkalny nr 8 zlokalizowany w Głuszycy przy ul. Sienkiewicza 32. W skład lokalu wchodzą trzy pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka o powierzchni użytkowej 52,99 m^2.Do lokalu mieszkalnego nr 8 przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 4,85 m^2 oraz piwnica o pow. 3,09 m^2 . Budynek, w którym usytuowany jest lokal jest w stanie technicznym średnik. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.1** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		108 700,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 6/O/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku
2	KW Nr SW1W/00043510/0	Powierzchnia działki 0,0328 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul Górna 2/1 działka nr 502/16 Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 34,46 m^2 składający się z pokoju, kuchni łazienki. Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica nr 07 o pow. 3,44 m^2 . Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		59 900,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 83/O/2020 z dnia 05 sierpnia 2020 roku
3	KW Nr SW1W/00059246/3	Powierzchnia działki 0,0452 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Bolesława Chrobrego 5/7 działka nr 158/24 Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 49,79 m^2 , składający się z dwóch pokoi, przedpokoju, łazienki z WC oraz kuchni. Do lokalu mieszkalnego nr 7 przynależy pomieszczeni przynależne komórka o powierzchni 0,40 m^2 oraz WC o powierzchni 1,70 m^2 Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MN1.4** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		91 800,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 6/O/2021 z dnia 27 stycznia 2021 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm..) upływa w dniu 28.01.2022 r:
Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **07.01.2022 r**

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy