WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca z dnia 14 marca 2022 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.). ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00090128/9	Powierzchnia działki 0,0232 ha	Nieruchomość zabudowana w Grzmiącej ul. Turystyczna 7/2 działka nr 202/3 Lokal mieszkalny nr 2 zlokalizowany w Grzmiącej przy ul. Spółdzielców 7. W skład lokalu wchodzą dwa pokoje, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z WC o powierzchni użytkowej 59,14 m^2.Do lokalu mieszkalnego nr 2 przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 0,90 m^2 . Budynek, w którym usytuowany jest lokal jest w stanie technicznym średnik. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		87 500,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 109/O/2021 z dnia 12 października 2021 roku
2	KW Nr SW1W/00090128/9	Powierzchnia działki 0,0232 ha	Nieruchomość zabudowana Grzmiącej ul Turystyczna 7/1 działka nr 202/3 Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 62,66 m^2 składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do lokalu nr 1 przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica nr 01 o pow. 1,04 m^2 oraz komórka na II piętrze –poddaszu o pow. 2,53 m2. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Grzmiącej , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego		92 700,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 109/O/2021 z dnia 12 października 2021 roku
3	KW Nr SW1W/00034848/2	Powierzchnia działki 0,0863 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kolejowa 1/30 działka nr 393/3 Lokal mieszkalny nr 30 o powierzchni użytkowej 36,85 m^2 , składający się z pokoju oraz kuchni. WC wspólne usytuowane na klatce schodowej. Do lokalu mieszkalnego nr 30 przynależy pomieszczeni przynależne piwnica nr 30 o powierzchni 1,18 m^2. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		63 000,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 109/O/2021 z dnia 12 października 2021 roku
4	KW Nr SW1W/00021630/7	Powierzchnia działki 0,0264 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Dolna 1/6 działka nr 94/1. Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej 39,68 m^2 , składający się z dwóch pokoi, kuchni, schowka, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do lokalu mieszkalnego nr 6 nie przynależy pomieszczeni przynależne. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej .		67 900,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 18/O/2022 z dnia 14 marca 2022 roku

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	KW Nr SW1W/00039739/0	Powierzchnia działki 0,0591 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul Bohaterów Getta 34/4 działka nr 445/3 Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 42,87 m^2 składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica nr 05 o pow. 9,71 m^2 . Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		82 300,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr71/O/2019 z dnia 04 czerwca 2019 roku
6	KW Nr SW1W/00079756/7	Powierzchnia działki 0,0410 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul Bohaterów Getta 12/1 działka nr 435/14 Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 43,35 m^2 składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne – piwnica nr 01 o pow. 2,16 m^2 oraz piwnica o pow. 7,28 m^2. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		82 200,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 18/O/2022 z dnia 14 marca 2022 roku
7	KW Nr SW1W/00031371/6	Powierzchnia działki 0,0230 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Dolna 7/3 działka nr 9/5 Lokal mieszkalny nr 3 dwupoziomowy o powierzchni użytkowej 75,08 m^2 , składający się z pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do lokalu mieszkalnego nr 3 przynależy pomieszczeni przynależne piwnica nr 3 o powierzchni 1,17 m^2 oraz piwnica nr 5 o powierzchni 1,48 m^2 Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW7** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej .		134 400,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 18/O/2022 z dnia 14 marca 2022 roku
8	KW Nr SW1W/00030958/8	Powierzchnia działki 0,0694 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Wysokiej 3/1 działka nr 105/3 Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 44,69 m^2 , składający się z dwóch pokoi, dwóch przedpokoi, kuchni oraz łazienki z WC. Do lokalu mieszkalnego nr 1 przynależy pomieszczeni przynależne piwnica nr 2 o powierzchni 4,84 m^2 . Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy, województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW3** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej .		81 200,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 18/O/2022 z dnia 14 marca 2022 roku

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	KW Nr SW1W/00027419/4	Powierzchnia działki 0,0266 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul Grunwaldzka 54/4 działka nr 255/1 Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 46,70 m^2 składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z WC. Do lokalu nie przynależy pomieszczenie przynależne. Lokal usytuowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Głuszycy , województwo dolnośląskie, powiat wałbrzyski, gmina Głuszyca.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		87 200,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr86/O/2021 z dnia 16 sierpnia 2021 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm..) upływa w dniu 25.04.2022 r:
Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **05.04.2022 r**

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy