URZĄD MIEJSKI W GŁUSZYCY
Referat Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do sprzedaży z dnia 28.08.2024 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1145) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geodezyjny działki i obręb	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	SW1W/00047 242/8	36/5 obręb Głuszyca 1	0,3327 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Głuszyca w gm. Głuszyca. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunt S-RVI – 0,3327 ha. Działka posiada nieregularny kształt, zbliżony do trapezu. Nieruchomość jest niezabudowana, o dużym spadku terenu od strony północno-wschodniej, porośnięta trawami, samosiejkami drzew i krzewów. Działka posiada bezpośrednio dostępu do drogi publicznej, ulicy Mazurskiej o nawierzchni asfaltowej. Na działce występuje sieć: energetyczna, wodno-kalalizacyjna i gazowa.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XVI/77/2011 z dnia 28.10.2011 r. **KDZ1/MN** – tereny dróg publicznych zbiorczych oraz **R** – tereny rolnicze	Przetarg ustny nieograniczony	160 000,00 + podatek VAT 23%	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 109/O/2024 Burmistrza Głuszycy z dnia 28.08.2024 r.

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) upływa w dniu 11.10.2024 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni, od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia 18.09.2024 r.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Joanna Brzygała