URZĄD MIEJSKI W GŁUSZYCY
Referat Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do sprzedaży z dnia 21.03.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późna. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geodezyjny działki i obręb	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	SW1W/00080 615/7	79/12 obręb Głuszyca 1	0,0149 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Głuszyca. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunt Bp – 0,0149 ha. Nieruchomość nie spełnia kryterium samodzielnej działki budowlanej i jest przeznaczona na poprawę funkcjonowania nieruchomości sąsiedniej tj. działki nr 79/9 obręb Głuszyca 1. Działka posiada kształt zbliżony do kwadratu. Działka posiada bezpośrednio dostępu do drogi publicznej, ulicy Sienkiewicza o nawierzchni asfaltowej. Działka jest uzbrojona w sieć: sanitarną i wodociągową. Przez nieruchomość przebiega nieczynna sieć gazowa	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XVI/77/2011 z dnia 28.10.2011 r. **A-MN1.2** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Tryb bezprzetargowy. Poprawa warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości działki nr 79/9 obręb Głuszyca 1	15 000,00 + 23% VAT.	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 41/O/2025 Burmistrza Głuszycy z dnia 21.03.2025 r.

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późna. zm.) upływa w dniu 05.05.2025 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni, od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia 11.04.2025 r.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Joanna Drzygała