RZĄD MIEJSKI W GŁUSZYCY
Referat Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyc

WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca

z dnia 06 czerwca 2025 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji i opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00034494/5	Powierzchnia działki 0,0257 ha	Nieruchomość zabudowana działka nr 9/9 obręb Głuszyca 2. Lokal mieszkalny nr 03 zlokalizowany w Głuszycy przy ul. Dolna 11. W skład lokalu wchodzi jeden pokój, kuchnia o powierzchni użytkowej 22,00 m^2. W lokalu znajduje się przyłącze wodno-kanalizacyjne o śr. 50 mm, jednak istnieje możliwość wykonania instalacji o średnicy 100 mm z wpięciem do istniejącego pionu na klatce schodowej. Lokal wyposażony jest w instalację gazową, elektryczną. Budynek, w którym usytuowany jest lokal jest w stanie technicznym średnim. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW7** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		35 000,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 91 /O/2025 z dnia 29 maja 2025 roku

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) upływa w dniu 22.07.2025 r.
Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **01.07.2025 r.**

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy