WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 06 lutego 2017 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity:Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży .

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/000 31652/0	Powierzchnia działki 0,0162 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Pionierów 6/7 działka nr 414/24	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		85.700 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 141/O/2016 z dnia 14 grudnia 2016r.
2	KW Nr SW1W/000592 46/3	Powierzchnia działki 0,0452 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. B. Chrobrego 5/1 działka nr 158/24	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MN1.4 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna		65.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 141/O//2016 z dnia 14 grudnia 2016r.

3	KW Nr SW1W/00023 496/9	Powierzchnia działki 0,0302 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 77/5 działka nr 49/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem B-MU4.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		26.900 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 141/O//2016 z dnia 14 grudnia 2016r.
4	KW Nr SW1W/00025 166/1	Powierzchnia działki 0,1393 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Niecała 1/1 działka nr 447/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU3.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		54.300 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 141/O//2016 z dnia 14 grudnia 2016r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 27 lutego 2017 roku.
1. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

(-) Burmistrz Głuszycy
Roman Głód