WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 17 grudnia 2015 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity:Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

Lp.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00039813/3	Powierzchnia działki 0,0615 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 68/2 działka nr 74/5	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem B-MU4.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		40.700 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 67/O/2015 z dnia 10 kwietnia 2015r.
2	KW Nr SW1W/00038395/9	Powierzchnia działki 0,0215 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 6/3 działka nr 493/12	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU3.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		43.600 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 156/O/2015 z dnia 10 września 2015r.

3	KW Nr SW1W/000 25166/1	Powierzchnia działki 0,1393 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Niecała 1/8 działka nr 447/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU3.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		81.800 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 147/O/2015 z dnia 27 sierpnia 2015r.
4	KW Nr SW1W/000 34156/4	Powierzchnia działki 0,0167 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Pionierów 4/1 działka nr 414/26	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A--MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		87.300 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 147/O/2015 z dnia 27 sierpnia 2015r.
5	KW Nr SW1W/0004 0074/0	Powierzchnia działki 0,0306 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Górna 4/4 działka nr 502/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU4.3 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna		85.400 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 147/O/2015 z dnia 27 sierpnia 2015r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 09 stycznia 2016 roku.
1. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchnomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.782 ze zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchuchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Burmistrz
(-) Roman Głód