WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 23 września 2015 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity:Dz. U. z 2015 r., poz. 782) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

Lp.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00080856/8	Powierzchnia działki 0,1043 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Dolna 15/6 działka nr 9/17	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem B-MW7 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		35.500 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 70/2015 z dnia 13 kwietnia 2015r.
2	KW Nr SW1W/00034848/2	Powierzchnia działki 0,0863 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Kolejowa 1/19 działka nr 393/3	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU3.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		50.700 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 130/O/2015 z dnia 17 lipca 2015r.

3	KW Nr SW1W/00084891/3	Powierzchnia działki 0,0235 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Bohaterów Getta 30/3 działka nr 443	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU3.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		51.400 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 130/O/2015 z dnia 17 lipca 2015r.
4	KW Nr SW1W/00039812/6	Powierzchnia działki 0,0503 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 42/1 działka nr 89/9	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem B-MU3.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		45.300 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 130/O/2015 z dnia 17 lipca 2015r.
5	KW Nr SW1W/00085137/7	Powierzchnia działki 0,0505 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. B. Chrobrego 3/4 działka nr 159	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MN1.4 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna		53.300 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 130/O/2015 z dnia 17 lipca 2015r.
6	KW Nr SW1W/00051809/2	Powierzchnia działki 0,0456 ha	Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Wiejska 10/6 działka nr 169/1	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		111.100 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 130/O/2015 z dnia 17 lipca 2015r.
7	KW Nr SW1W/00053671/9	Powierzchnia działki 0,0375 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca Górna ul. Kłodzka 40/6 działka nr 496	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		41.900 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 1/O/2015 z dnia 02 stycznia 2015r.

8	KW Nr SW1W/0005 3671/9	Powierzchnia działki 0,0375 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca Górna ul. Kłodzka 40/6a działka nr 496	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		25.600 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie sprzedaje się na własność.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 1/O/2015 z dnia 02 stycznia 2015r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 14 października 2015 roku.

1. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchnomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.782 ze zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchuchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Burmistrz
(-) Roman Głód