WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 07 sierpnia 2015 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity:Dz. U. z 2015 r., poz. 782) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste :

Lp.	Nieruchomość Z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00081158/2	Powierzchnia działki 0,0312 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 1/10 działka nr 502/22	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU4.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		96.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział wgruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 3/2015 z dnia 08 stycznia 2015r.
2	KW Nr SW1W/00018187/2	Powierzchnia działki 0,0126 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. 11-go Listopada 2/2 działka nr 146	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MW9 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		46.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetrgowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział wgruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 50/2015 z dnia 17 marca 2015r.

3	KW Nr SW1W/000 18186/5	Powierzchnia działki 0,0263 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Niecała 6/2 działka nr 557	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU4.2 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		87.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetrgowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie oddaje się w użytkowanie wieczyste		Do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 1/2015 z dnia 02 stycznia 2015r.
4	KW Nr SW1W/000 43525/8	Powierzchnia działki 0,0312 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 19/6 działka nr 463/21	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MU3.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		58.900 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetrgowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział wgruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 50/2015 z dnia 17 marca 2015r.
5	KW Nr SW1W/000 31026/3	Powierzchnia działki 0,0362 ha	Nieruchomość zabudowana Grzmiąca ul. Zdrojowa 3/9 działka nr 209/1	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego		70.600 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetrgowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie oddaje się w użytkowanie wieczyste		Do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 108/O/2014 z dnia 22 września 2014r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 28 sierpnia 2015 roku.
1. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchnomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.782 ze zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchuchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Burmistrz
(-) Roman Głód