WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 13 maja 2016 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity:Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste :

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00031652/0	Powierzchnia działki 0,0162 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Pionierów 6/8 działka nr 414/24	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		66.100 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział wgruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 26/O/2016 z dnia 24 lutego 2016r.
2	KW Nr SW1W/00065848/8	Powierzchnia działki 0,0487 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 64/8 działka nr 74/7	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem B-MU4.3 zabudowa mieszkaniowa śródmiejska		28.430 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetrgowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział wgruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 26/O/2016 z dnia 24 lutego 2016r.

3	KW Nr SW1W/000 30958/8	Powierzchnia działki 0,0694 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Wysoka 3/6 działka nr 105/3	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem B-MW3 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		87.000 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetrgowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Procentowy udział w gruncie oddaje się w użytkowanie wieczyste		Do 31 marca każdego roku	Nie częściej niż raz na 3 lata	Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 26/O//2016 z dnia 24 lutego 2016r.
4	KW Nr SW1W/000 31652/0	Powierzchnia działki 0,0162 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Pionierów 6/9 działka nr 414/24	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem A-MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		64.500 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetrgowym na rzecz dotychczasowego najemcy.Procentowy udział wgruncie sprzedaje się na własność				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy nr 26/O//2016 z dnia 24 lutego 2016r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 03 czerwca 2016 roku.
1. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchnomościami (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.1774 ze zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje:
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchuchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.
Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

(-) Burmistrz
Roman Głód