WYKAZ

Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca

z dnia 7 lipca 2016r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity:Dz. Z 2015 r.,poz.1774) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :

L p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie Nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania Nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	KW SW1W/00028639/9	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 32,92 m2	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 3/3 Dz. Nr 502/10 o pow: 0,0267 ha.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU4.3 z** przeznaczeniem terenu zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		Cena wywoławcza do przetargu 41.000,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Nr 52/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 28 kwietnia 2016r.
2	KW SW1W/00043509/0	Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 41,42 m2	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 81/1 Dz. Nr 47/2 o pow: 0,0704 ha.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU2.3 z** przeznaczeniem terenu zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		Cena wywoławcza do przetargu 41.000,00 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność z ułamkową częścią gruntu.				Zarządzenie Nr 52/O/2016 Burmistrza Głuszycy z dnia 28 kwietnia 2016r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 28 lipca 2016r.

1. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z2015r. poz.1774 ze zm.) pierwszeństwo nabycia przysługuje :

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wystawienia wykazu.

(-) Burmistrz Głuszycy

Roman Głód

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości**.**