URZĄD MIEJSKI W GŁUSZYCY
Referat Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

# WYKAZ

## Nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do sprzedaży z dnia 07.01.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późna. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

| Lp. | Nieruchomość ozn. KW | Nr geodezyjny działki i obręb | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Forma sprzedaży | Cena /netto zł/ | Termin zapłaty | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | SW1W/00020 324/2 | 76/1 obręb Grzmiąca | 0,9171 ha | Nieruchomość położona jest w miejscowości Grzmiąca w gm. Głuszyca. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunt RIVb–0,3028 ha, RV-0,4359 ha i ŁV-0,1784 ha. Działka posiada nieregularny kształt wieloboku foremnego zbliżonego do prostokąta. Nieruchomość jest niezabudowana. Teren działki jest pofałdowany, o spadku w kierunku południowym, porośnięty jest trawami, samosiejkami drzew i krzewów w części południowej teren jest podmokły. W części północnej znajduje się zbiornik retencyjny. W lewym narożniku północnej części działki przebiega sieć gazowa a w prawym sieć wodociągowa. Działka nie posiada bezpośrednio dostępu do drogi publicznej. | Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. | Przetarg ustny ograniczony do nieruchomości przyległych | 220 000,00 działka rolna zwolniona z podatku VAT | Przed zawarciem aktu notarialnego | Zarządzenie Nr 2/O/2025 Burmistrza Głuszycy z dnia 07.01.2025 r. |

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) upływa w dniu 18.02.2025 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni, od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia 28.01.2025 r.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej