BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

Zarządzenie nr 142/O/2024
Burmistrza Głuszycy
z dnia 25.10.2024 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2023 r. poz. 40*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2023 r. poz. 344*)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu GKiM.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:
1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy z dnia 25.10.2024 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 142/O/2024
z dnia 25.10.2024 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t .j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00084893/7	**31 m²**	dz. nr 152/2 obręb Głuszyca 1 (kl. B), ul. Bolesława Chrobrego 10 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**10,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
2.	SW1W/00078739/5	**322 m²**	dz. nr 47/1 obręb Głuszyca 1 (kl. RV), ul. Bohaterów Getta w Głuszycy	ogródek przydomowy	**32,20 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
3.	SW1W/00089389/6	**15 m²**	dz. nr 493/18 (B) obręb Głuszyca 1 ul. Częstochowska 2 w Głuszycy	teren pod garaż	**9,00 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
4.	SW1W/00084895/1	**150 m²**	dz. nr 158/25 (Bi) obręb Głuszyca 1, przy ul. Bolesława Chrobrego 5 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**15,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
5.		**15 m²**		teren pod garaż	**9,00 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
6.	SW1W/00082601/0	**390 m²**	dz. nr 103 obręb Głuszyca 2 (kl. RIVb), ul. Leśna 10 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**39,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
7.	SW1W/000811/49/6	**78 m²**	dz. nr 78 obręb Głuszyca 2 (B), ul. Grunwaldzka 28 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**10,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
8.	SW1W/00083029/3	**15 m²**	dz. nr 7/4 (Bi) obręb Głuszyca 1 ul. Pomorska 2 w Głuszycy	teren pod garaż	**9,00 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

9.	SW1W/00083029/3	**660 m²**	dz. nr 7/4 (PsIV) obręb Głuszyca 1 ul. Pomorska 2 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**66,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
10.	SW1W/0007800/6	**340 m²**	dz. nr 89/10 obręb Głuszyca 2 (B), ul. Grunwaldzka 42 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**14,80 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
11.	SW1W/0007800/6	**340 m²**	dz. nr 393/4 obręb Głuszyca 1 (B), ul. Częstochowska 8 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**34,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
12.	SW1W/00078008/2	**24 m²**	dz. nr 391 (RV) obręb Głuszyca 1 ul. Częstochowska 8 w Głuszycy	teren pod garaż	**14,40 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
13.	SW1W/00078009/9	**21 m²**	dz. nr 117/2 obręb Głuszyca 1 (B), ul. Sienkiewicza 16 w Głuszycy	teren pod garaż	**12,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
14.	SW1W/00082601/0	**12 m²**	dz. nr 103 (Bi) obręb Głuszyca 2 ul. Wysoka 3 w Głuszycy	teren pod garaż	**7,20 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
15.	SW1W/00081165/4	**182 m²**	dz. nr 105/4 obręb Głuszyca 2 (B), ul. Wysoka 3 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**18,20 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
16.	SW1W/00081165/4	**58 m²**	dz. nr 539/6 (RIVb) ul. Kłodzka 2 w Głuszycy Górnej	ogródek przydomowy	**10,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
17.	SW1W/00084895/1	**56 m²**	dz. nr 158/25 (Bi) ul. Bolesława Chrobrego 5 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**10,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
18.	SW1W/00082589/9	**86 m²**	dz. nr 107/7 obręb Głuszyca 2, ul. Leśna 6 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**10,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
19.	SW1W/00088460/1	**420 m²**	dz. nr 70/34 (Bi) obręb Grzmiąca ul. Lipowa 5	ogródek przydomowy	**42,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

20.	SW1W/00080567/5	**77 m²**	dz. nr 526/2 (PsIV) obręb Głuszyca Górna ul. Kłodzka 26 w Głuszycy Górnej	ogródek przydomowy	**10,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
21.	SW1W/00077999/8	**4,95 m²**	dz. nr 487/8 (B) obręb Głuszyca 1 ul. Grunwaldzka 14 w Głuszycy	najem komórki murowanej	**8,42 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
22.	SW1W/00081234/9	**0,1320 ha**	teren działki nr 94/5 (kl. RVI – 0,1320 ha) obręb Kolce (teren na polepszenie zagosp. w ramach aktualnej umowy dzierżawy)	przezn. terenu na cele rolne	**5,30 zł brutto** (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat
23.	SW1W/00081137/9	**1,2700 ha**	teren działki nr 38/1 (PsV – 0,9500 ha, PsIV – 0,3200 ha) obręb Sierpnica	przezn. terenu na cele rolne	**241,70 zł brutto** (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony 6 lat
24.	SW1W/00077367/5	**15 m²**	dz. nr 115/2 (B) obręb Głuszyca 1 ul. Sienkiewicza 16 w Głuszycy	teren pod m. parkingowe	**9,00 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
25.	SW1W/00084889/6	**90,6 m²**	dz. nr 200/10 (B) obręb Grzmiąca ul. Spółdzielców 58 – 340 Głuszyca	pomieszczenia gospodarczo – magazynowe	**445,75 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
26.	SW1W/00083896/1	**0,2095 ha**	teren działki nr 52/7 (kl. N – 0,2095 ha) obręb Głuszyca Górna	przezn. terenu na cele sportowo – rekreacyjne (moto – cross)	-	-	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	użyczenie na czas oznaczony do 5 lat
	SW1W/00080583/3	**1,4069 ha**	teren działki nr 356 (kl. N – 1,4069 ha) obręb Głuszyca Górna	przezn. terenu na cele sportowo – rekreacyjne (moto – cross)	-	-	Zarządzenie nr 55/O/2021 Burmistrza Głuszycy, z dnia 10 czerwca 2021 r.	użyczenie na czas oznaczony do 5 lat

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **19.11.2024 roku.**

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz [illegible]
Zastępca Burmistrza Głuszycy