BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

Zarządzenie nr 102/O/2025
Burmistrza Głuszycy
z dnia 17.06.2025 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.*)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu GKiM.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:
1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

URZĄD MIEJSKI W GŁUSZYCY
Referat Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy
z dnia 17.06.2025 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 102/O/2025
z dnia 17.06.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t .j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00082591/6	**399 m²**	dz. nr 10/12 obręb Głuszyca 2 (kl. RIVb), ul. Dolna 5 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**99,75 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
2.	SW1W/00088460/1	**36 m²**	dz. nr 70/30 obręb Grzmiąca (kl. Bi), ul. Lipowa 3 w Głuszycy	teren pod garaż	**61,20 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
3.	SW1W/00088460/1	**750 m²**	dz. nr 70/23 obręb Grzmiąca (kl. Bi), ul. Lipowa 3/5 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**162,50 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
4.	SW1W/00080599/8	**130 m²**	dz. nr 497/11 obręb Głuszyca 1 (kl. B), ul. Górna w Głuszycy	ogródek przydomowy	**32,50 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
5.	SW1W/00081148/9	**15 m²**	dz. nr 74/8 obręb Głuszyca 2 (kl. Bp), ul. Grunwaldzka 68 w Głuszycy	teren pod komórkę	**25,50 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas określony 3 lata
6.	SW1W/00080563/7	**50 m²**	dz. nr 477/4 obręb Głuszyca Górna (kl. B), ul. Kłodzka 47 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
7.	SW1W/00082621/6	**80 m²**	dz. nr 145/1 obręb Głuszyca 2 (kl. B), ul. Grunwaldzka 41 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
8.	SW1W/00077366/2	**870 m²**	dz. nr 532 obręb Głuszyca 1 (kl. RIIIb), ul. Przemysłowa w Głuszycy	ogródek przydomowy	**180,50 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

9.	SW1W/00083887/5	**190 m²**	dz. nr 207/3 obręb Grzmiąca (kl. B), ul. Zdrojowa w Grzmiącej	ogródek przydomowy	**47,50 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
10.	SW1W/00081146/5	**62 m²**	dz. nr 89/10 obręb Głuszyca 2 (kl. B), ul. Grunwaldzka w Głuszycy	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
11.	SW1W/00081146/5	**12,5 m²**	dz. nr 89/10 obręb Głuszyca 2 (kl. B), ul. Grunwaldzka w Głuszycy	teren pod garaż	**21,25 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
12.	SW1W/00078000/6	**15 m²**	dz. nr 393/4 obręb Głuszyca 1 (kl. B), ul. Kolejowa w Głuszycy	teren pod garaż	**25,50 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
13.	SW1W/00088681/6	**3,56 m²**	dz. nr 463/27 obręb Głuszyca 1 (kl. B), ul. Sienkiewicza w Głuszycy	teren pod komórkę	**6,05 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
14.	SW1W/00077465/6	**23 m²**	dz. nr 144 obręb Łomnica (kl. B), ul. Sudecka 29 w Łomnicy	teren pod komórkę	**39,10 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
15.	SW1W/00077465/6	**46,50 m²**	dz. nr 144 obręb Łomnica (kl. B), ul. Sudecka 29 w Łomnicy	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
16.	SW1W/00084874/8	**20 m²**	dz. nr 123/11 obręb Głuszyca 1 (kl. B), ul. Sienkiewicza w Głuszycy	teren pod garaż	**34,00 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
17.	SW1W/00084874/8	**5,12 m²** **30 m²** **15 m²**	dz. nr 123/11 obręb Głuszyca 1 (kl. B), ul. Sienkiewicza w Głuszycy	teren pod garaż i komórkę gosp.	**85,20 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
18.	SW1W/00077463/2	**8 m²**	dz. nr 42/2 obręb Łomnica (kl. B), ul. Sudecka 6 w Łomnicy	teren pod schody	**13,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
19.	SW1W/00081229/1	**90 m²**	dz. nr 98/4 obręb Głuszyca 1 (kl. B), ul. Górnośląska w Głuszycy	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

20.	SW1W/00077138/5	**54 m²**	dz. nr 127 obręb Łomnica (kl. B), ul. Spółdzielców 5 w Łomnicy	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
21.	SW1W/00077138/5	**19,3 m²**	dz. nr 127 obręb Łomnica (kl. B), ul. Spółdzielców 5 w Łomnica	teren pod garaż	**32,81 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
22.	SW1W/00081152/0	**68 m²**	dz. nr 175/2 obręb Głuszyca 2 (kl. RV), ul. Kościuszki 10 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
23.	SW1W/00080584/0	**1,5417 ha**	teren działki nr 553/2 (kl. RIVb – 0,6085 ha, PsIV 0,8461 ha, 0,0871 ha) obręb Głuszyca Górna	przezn. terenu na cele rolne	**464,00 zł brutto** (czynsz roczny)	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat
24.	SW1W/00084870/0	**18 m²**	dz. nr 469/2 obręb Głuszyca 1(kl. B), ul. Parkowa 3 w Głuszycy	teren pod garaż	**30,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
25.	SW1W/00084870/0	**18 m²**	dz. nr 469/2 obręb Głuszyca 1(kl. B), ul. Parkowa 3 w Głuszycy	teren pod garaż	**30,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
26.	SW1W/00084870/0	**18 m²**	dz. nr 469/2 obręb Głuszyca 1(kl. B), ul. Parkowa 3 w Głuszycy	teren pod garaż	**30,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
27.	SW1W/00084870/0	**18 m²**	dz. nr 469/2 obręb Głuszyca 1(kl. B), ul. Parkowa 3 w Głuszycy	teren pod garaż	**30,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
28.	SW1W/00084870/0	**18 m²**	dz. nr 469/2 obręb Głuszyca 1(kl. B), ul. Parkowa 3 w Głuszycy	teren pod garaż	**30,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **09.07.2025 roku.**

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy