BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

Zarządzenie nr 114/O/2025
Burmistrza Głuszycy
z dnia 10.07.2025 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Głuszyca.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 539/1 obręb Głuszyca 1.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głuszycy, przez okres 21 dni oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki;

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

BURMISTRZ GŁUSZYCY
Roman Głód

Otrzymują:
1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. GKiM a/a

Sporządziła: Joanna Drzygała, tel. 74 660 64 14

URZĄD MIEJSKI W GŁUSZYCY
Referat Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do sprzedaży z dnia 10.07.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późna. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geodezyjny działki i obręb	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	SW1W/00085 139/1	539/1 obręb Głuszyca 1	0,1392 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Głuszyca w sąsiedztwie ul. Dąbrowskiego. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako grunt N–0,1392 ha. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta ze spadkiem w kierunku zachodnim. Teren porośnięty jest trawami, samosiejkami drzew i krzewów nie przedstawiającymi wartości użytkowej, częściowo jest ogrodzony. Nieruchomość jest nieuzbrojona i nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XVI/77/2011 z dnia 28.10.2011 r. **Z** – tereny zieleni nieurządzonej.	Tryb bezprzetargowy. Poprawa warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości działki nr 526 obręb Głuszyca 1	60 000,00 + 23% VAT	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 114/O/2025 Burmistrza Głuszycy z dnia 10.07.2025 r.

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm.) upływa w dniu 21.08.2025 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni, od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia 31.07.2025 r.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
Joanna Przygoda