BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

Zarządzenie nr 148/O/2025
Burmistrza Głuszycy
z dnia 24.09.2025 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość drodze bezprzetargowej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Sienkiewicza 49 w Głuszycy, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 545/23 obręb Głuszyca 1 o powierzchni 0,0587 ha;

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Głuszycy, przez okres 21 dni oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki;

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz [illegible]
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Otrzymują:
1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. GKiM a/a

Sporządziła: Joanna Drzygała, tel. 74 660 46 14

URZĄD MIEJSKI W GŁUSZYCY
Referat Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do sprzedaży z dnia 24.09.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Głuszycy ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr geodezyjny działki i obręb	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena /netto zł/	Termin zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	SW1W/00080 644/9	454/23 obręb Głuszyca 1	0,0587 ha	Nieruchomość położona jest w miejscowości Głuszyca, gm. Głuszyca. Na podstawie informacji z rejestru gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako tereny „B". Teren zagospodarowany jest na ogródki przydomowe przez mieszkańców. Kształt działki jest nieregularny i przylega bezpośredni do budynku położonego przy ul. Sienkiewicza 49. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Przez nieruchomość nie przebiega żadna sieć.	Uchwała Nr XVI/77/2011 z dnia 28.10.2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Głuszyca A-MU4.3 i A-MU3.3 – tereny zabudowy śródmiejskiej.	Tryb bezprzetargowy. Poprawa warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości Wspólnota Mieszkaniowa ul. Sienkiewicza 49 w Głuszycy	31 700,00 + 23% podatku vat	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Nr 148/O/2025 Burmistrza Głuszycy z dnia 24.09.2025 r.

Uwaga: termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) upływa w dniu 06.11.2025 r.

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni, od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj do dnia 15.10.2025 r.

Burmistrz Głuszycy

(-) Roman Głód