BURMISTRZ GŁUSZYCY
ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca

Zarządzenie nr 161/O/2025
Burmistrza Głuszycy
z dnia 17.11.2025 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153*) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.*)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy lub najmu nieruchomości stanowiące własność Gminy Głuszyca szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, przez okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gluszyca.pl)

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu GKiM.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załączniki:
1. wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy

Otrzymują:

1. Sekretariat Burmistrza w/m
2. a/a.

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Głuszyca przeznaczonych do dzierżawy z dnia 17.11.2025 r.

Załącznik do
Zarządzenia nr 161/O/2025
z dnia 17.11.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.*) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. dzierżawy lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1.	SW1W/00077391/6	**124 m²**	dz. nr 74 obręb Głuszyca 1 (kl. B) ul. Sienkiewicza 75 w Głuszycy	ogródek przydomowy	**31,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
2.	SW1W/00077391/6	**19,2 m²**	dz. nr 76 obręb Głuszyca 1 (kl. Bz), ul. Sienkiewicza 75 w Głuszycy	teren pod garaż	**32,64 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieoznaczony
3.	SW1W/00081170/2	**1070 m²**	dz. nr 113/1 obręb Głuszyca 1 (kl. B) ul. Parkowa w Głuszycy	ogródek przydomowy	**31,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
4.	SW1W/00082601/0	**80 m²**	dz. nr 103 obręb Głuszyca 2 (kl. RIVb) ul. Wysoka, 58-340 Głuszyca	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
5.	SW1W/00077373/4	**3942 m²**	dz. nr 63/15 obręb Łomnica (RIVa 521 m², PsIV 3079 m², Lz – 342 m²)	ogródek przydomowy	**463,80 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
6.	SW1W/00082608/9	**77 m²**	dz. nr 107/9 obręb Głuszyca 2 (kl. B) ul. Grunwaldzka 25, 58-340 Głuszyca	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
7.	SW1W/00082601/0	**95 m²**	dz. nr 103 obręb Głuszyca 2 (kl. RIVb) ul. Wysoka 3, 58-340 Głuszyca	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony
8.	SW1W/000811418/3	**75 m²**	dz. nr 98/2 obręb Kolce (kl. B) ul. Wysoka 3, 58-340 Głuszyca	ogródek przydomowy	**25,00 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

9.	SW1W/00081418/3	**20 m²** **41 m²**	dz. nr 98/2 obręb Kolce (kl. B), ul. Pamięci Narodowej 8 w Kolcach 58-340 Głuszyca	teren pod garaż teren przed garażem	**103,70 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieoznaczony
10.	SW1W/00077391/6	**18 m²**	dz. nr 74 obręb Głuszyca 1 (kl. B), ul. Sienkiewicza 75 w Głuszycy	teren pod garaż	**30,60 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieoznaczony
11.	SW1W/00025161/6	**53 m²**	dz. nr 78/7 obręb Głuszyca 1 (kl. Bi), ul. Sienkiewicza 79 w Głuszycy	teren pod m. parkingowe	**90,10 zł netto** (stawka miesięczna) plus 23% VAT	do 10 dnia każdego miesiąca	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2021 r.	dzierżawa na czas nieoznaczony
12.	SW1W/00081127/6	**1,2883 ha**	teren działki nr 172 (kl. PsIV – 0,0569 ha, PsV - 1,1642 ha, N – 0,0672) obręb Sierpnica	przezn. terenu na cele rolne	**558,80 zł brutto**	do 30 września każdego roku	Zarządzenie Nr 32/O/2020 Burmistrza Głuszycy z dnia 17 marca 2020 roku	dzierżawa na czas oznaczony do 5 lat
	SW1W/000811/878	**1,6395 ha**	teren działki nr 174 (kl. PsIV – 0,3010 ha, PsV - 1,2766 ha, N – 0,0619 ha) obręb Sierpnica					
	SW1W/00081324/7	**0,5566 ha**	teren działki nr 170 (kl. PsV – 0,5447 ha, N - 0,0119 ha) obręb Sierpnica					
13.	SW1W/00080623/6	**206 m²**	dz. nr 426 obręb Głuszyca Górna (kl. ŁIV) ul. Kłodzka 81, 58-340 Głuszyca Górna	ogródek przydomowy	**51,50 zł netto** (stawka roczna) plus 23% VAT	do 30 września każdego roku	Zarządzenie nr 66/O/2025 Burmistrza Głuszycy, z dnia 22 kwietnia 2025 r.	dzierżawa na czas nieokreślony

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń, w budynku Urzędu Miejskiego w Głuszycy, tj. do dnia **10.12.2025 roku.**

Z up. BURMISTRZA
Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy