WYKAZ
Nieruchomości do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuszyca
z dnia 21 sierpnia 2019 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 z 2019 r. poz. 270, 492, 801..) ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KW Nr SW1W/00088696/4	Powierzchnia działki 0,3371 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Łomnicka 1/5 działka nr 329/4	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-U3.4** teren usług.		62.700 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 16/O/2019 z dnia 5 lutego 2019 roku
2	KW Nr SW1W/00031652/0	Powierzchnia działki 0,0162 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Pionierów 6/14 działka nr 414/24	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW7** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.		80.100 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 16/O/2019 z dnia 5 lutego 2019 roku
3	KW Nr SW1W/00024006/5	Powierzchnia działki 0,0164 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Pionierów 10/14 działka nr 414/28	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MW7** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		81.500 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 71/O/2019 z dnia 04 czerwca 2019 roku
4	KW Nr SW1W/00027424/6	Powierzchnia działki 0,0156 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Częstochowska 6/3/ działka nr 491	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		34.800 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 16/O/2019 z dnia 5 lutego 2019 roku

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena Nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	KW Nr SW1W/00018182/7	Powierzchnia działki 0,0282 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 79/5 działka nr 253	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU2.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		86.300 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 71/O/2019 z dnia 04 czerwca 2019 roku
6	KW Nr SW1W/00030375/7	Powierzchnia działki 0,0268 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Sienkiewicza 45/2 działka nr 454/18	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		56.900 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 71/O/2019 z dnia 04 czerwca 2019 roku
7	KW Nr SW1W/00031032/8	Powierzchnia działki 0,0241 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 45/2 działka nr 67/2	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **A-MU3.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej		47.400 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 94/O/2018 z dnia 10 września 2018 roku
8	KW Nr SW1W/00036801/5	Powierzchnia działki 0,0304 ha	Nieruchomość zabudowana Głuszyca ul. Grunwaldzka 58/4 działka nr 76/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem **B-MU4.3** teren zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej.		53.200 zł	Lokal mieszkalny sprzedaje się w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.				Zarządzenie Burmistrza Głuszycy Nr 71/O/2019 z dnia 04 czerwca 2019 roku

Wykaz niniejszy obwieszcza się na 21 dni od daty wystawienia w Urzędzie Miejskim w Głuszycy na tablicy ogłoszeń tj. do dnia 12 września 2019r.

Zgodnie z art. 34ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r. poz.2204, 2348 z 2019 r. poz. 270, 492, 801...) pierwszeństwo nabycia przysługuje :

a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wystawienia wykazu.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości.

Z up. Burmistrza
(-) Grzegorz Szymański
Zastępca Burmistrza Głuszycy